

2.5 milyonlarda dev adım taklitçileri yaya bırakacak

2.5 milyonlar için ilk adımı atıp TOKİ'ye gönderilmek üzere hazırladığımız dilekçeleri kopyalayarak sahip çıkanlar, hak mücadelesinde ikinci adımı atamıyor. Balkan Türkleri Dayanışma ve Kültür Derneği, açacağı

davalarla 2.5 milyon mağdurlarına önemli kazanımlar elde etmek için ikinci perdeyi açıyor. Genel Başkan Av. Seyhan Türkkan, 2.5 milyon mağdurlarının hakkını almak için dernek üyelerine gönüllü avukatlık yapacak.

Konut sahibi olabilmek için devletin başlattığı kampanyaya 2.5 milyon lira yatıran ancak bugüne kadar konut sahibi olamayanların haklarını elde etmek için ikinci perde dev bir hukuk adımı ile açılıyor. Balkan Türkleri Dayanışma ve Kültür Derneği, 2.5 milyon mağdurlarının konutunu alması ya da mağduriyetlerinin karşılığı olan tazminatın ödenmesi için başlattığı KONUTUMU İSTİYORUM kampanyasının ikinci bölümüne, Genel Merkez'de yaptığı bir toplantıyla start verdi. Hatırlanacağı gibi, daha önce TOKİ'ye gönderilmek üzere hazırladığımız dilekçeler bazı şahıslar ve tabela dernekleri tarafından fotokopi ile çoğaltılmış ve dilekçelere sahip çıkmıştı. Balkan Sentezi de, o dilekçelerin sadece ilk adım olduğunu, asıl önemli olanın daha sonra atılacak adımlar olduğunu kamuoyuna duyurmuştu.

İADE EDİLECEK PARA ZARARIMIZIN YANINDA ÇOK KÜÇÜK

2.5 milyonlarla ilgili olarak 17 Şubat 2007 tarihinde Genel Merkez'de bir toplantı yapıldı. Çok sayıda 2.5 milyon mağdurunun katıldığı toplantıda, bu konudaki gerçeklerin altı çizildi ve bundan sonra atılacak hukuki adımlar anlatıldı. Toplantıda konuşan Balkan Türkleri Dayanışma ve Kültür Derneği Genel Başkanı Av. Seyhan Türkkan, TBMM'de kabul edilen ama daha sonra yürütmesi durdurulan kanuna göre 2.5 milyonların yasal faiziyle düşük bir bedelle geri ödenmesinin söz konusu olduğunu söyledi. Mağdurların, 4-5 milyar gibi bir parayı almaları halinde, büyük bir zarara uğrayacağını dile getiren Av. Seyhan Türkkan, "Zaten bugün 'Devlete dava mı açılır?' diyenlere bir bakın, çoğu kurdukları kooperatifler sayesinde konut sahibi olmak isteyenler üzerinden rant elde edenler. Hakkını arama cesaretine sahip olanların kazandıklarını birçok örnekten görüyoruz" dedi.

2.5 milyonların düşük faizle geri ödenmesi ile ilgili kanunun Anayasa'ya aykırı olduğu için yürütmesinin durdurulduğunu hatırlatan Av. Seyhan Türkkan, şunları söyledi: "Devlet konut vereceğim demiş, istediği parayı yatırmış. Aynı özelliğe sahip insanların bazıları konut sahibi olmuş, bazıları olmamış. Devlet bugüne kadar 'konut vermeyeceğiz' diye bir açıklama yapmamış. Ardından bir kanun çıkarıp 'paranızı geri ödeyeceğiz' diyor. Bu, Anayasa'nın eşitlik ilkesine aykırı önce. Ama ilk dilekçemize gelen cevapta bize kanundan bahsediliyor. Anayasa her zaman kanunun üzerindedir ve hiç bir kanun Anayasal hakkımızı elimizden alamaz. Bu yüzden ya size verilmesi düşünülen az miktardaki parayı alacaksınız, ya da konutunuzu veya karşılığı olan parayı elde etmek için mahkeme açacaksınız" dedi.



Devlet sözü kutsaldır, tutulmalıdır

Derneğin, daha önce TOKİ'ye gönderilen dilekçe gibi dilekçeleri önceden de hazırlayabileceğini, ancak ilk dilekçeyi fotokopiyle çoğaltıp sahip çıkanların bunu da kendi lehlerine kullanıp, hak mücadelesini sabote edeceğini dile getiren Av. Seyhan Türkkan, "Ben derneğimiz üyelerinin gönüllü avukatlığını yapmaya hazırım" dedi. Genel Başkan Türkkan, "Bugün bir avukat tutmaya kalksanız, en az 3 bin YTL ödemeniz gerekecek. Ama biz, mahkeme harcı ve tüm masraflar karşılığında derneğimize 300 YTL bağışta bulunan üyelerimizin davasına, başka bir masraf talep etmeden sonuna kadar bakacağız" dedi. Mahkeme sonucunda en az kişi başına 25-30 bin YTL tazminat alınabileceğini ama asıl hedefin konut almak olduğunu kaydeden Genel Başkan Av. Seyhan Türkkan, "İstanbul'da az sayıda İdare Mahkemesi var ve dosyalar çok kabark. İstanbul'da dava açıp bir kaç yıl sürmesini göze almak yerine, Ankara'da dava açmakla sonuca daha kısa sürede ulaşacağız. Vekalet vererek derneğimize 300 YTL bağışta bulunan üyelerimizin davalarını sonuna kadar ben takip edeceğim ve gerekirse Avrupa İnsan Hakları Mahkemesi'ne kadar yargı sürecini takip edip, Anayasal hakkımızı kazanacağız. Bazı kişilerin 'Devlet mahkemeye verilsede bişey alınmaz' dediğini duyuyoruz. Ama bugüne kadar birçok dava kazandık. Mesela Bulgaristan'daki stajları Türkiye'ye aktarılmadığı için emekli olamayan bir öğretmenimizin hakkını geçen ay aldık ve emekli

olmasını sağladık" dedi. 2.5 milyon lira yatıranların, haklarını almak için mutlaka KONUTUMU İSTİYORUM kampanyasına katılması gerektiğini ifade eden Genel Başkan Av. Seyhan Türkkan, şunları söyledi: "Nasıl hasta olunca doktora gidiyorsanız, kuaföre gitmiyorsanız, hukuki mücadele gerektiren bu konuda da yapmanız gereken işi uzmanlarına bırakmak. Size ne zaman verileceği belli olmayan 4-5 bin YTL'ye razı olmayın. Devlet madem konut vermeyecekti, neden 1993'ten bu zamana kadar paramızı vermedi? Devlet konut vereceğine söz vermiş. Devlet sözü kutsaldır, tutulmalıdır. Yazdığımız dilekçelere TOKİ'nin verdiği cevap, hiçbir hukuki geçerlilik sağlamıyor. Çünkü biz Anayasal hakkımızdan bahsediyoruz, TOKİ bize yasadan söz ediyor. Bugüne kadar kooperatifler aracılığıyla binlerce kişi mağdur edildi. Eğer bu sefer de üzerinize düşeni yapıp, hukuk mücadelesi vermezseniz yine bir hak kaybına uğrayacak, başınızı sokacak bir ev hayali kurarken üç kuruş alıp boynunuzu bükeceksiniz."

Genel Başkan Av. Seyhan Türkkan, açılacak davanın ilkinin devletin verdiği konut sözünü tutması için olacağını, ikinci davanın ise konutun verilmesinden ya da geç verilmesinden doğan maddi zararların karşılanması için olacağını söyledi. Türkkan, "Biz gerekli hazırlıkları yaptık. 1 ay içerisinde başvuranlar adına dava açmaya hazırız" dedi.