

# 2.5 milyonlar mahkemede

Konut alma umuduyla devlete 2.5 milyon lira yatıran ancak bugüne kadar evlerine kavuşamayanlar, haklarını mahkeme kanalıyla almak için harekete geçti. Derneğimizin kampanyası büyük ilgi görüyor.

Devletin, 1989 yılında Bulgaristan tarafından sınır dışı edilen yüzbinlerce Türk'ü konut sahibi yapmak için başlattığı kampanyaya katılarak 2.5 milyon lira yatıran ancak bugüne kadar evini alamayanlar, haklarını almak için mahkemeye koşuyor. Balkan Türkleri Dayanışma ve Kültür Derneği'nin başlattığı "Konutumu İstiyorum" kampanyası hızla büyüyor. "Devletten para alınmaz" ya da "Mahkemeye gitseniz de sonuç çıkmaz" söylentilerine rağmen, 2.5 milyon mağdurları, derneğimizin başlattığı kampanyaya katılarak, hakkını almak için dava açmaya hazırlanıyor. Kampanya yoğun ilgi görürken, birçok kişi 2.5 milyonlarla ilgili olarak hazırlanan ancak yürütmesi durdurulan kanun da tepki çekiyor. Anayasa Mahkemesi'nin görüştüğü sözkonusu kanunla, zamanında bir yıllık maaşını konut edinmek amacıyla devlete verenlere, düşük faizle paralarının geri ödenmesini öngörüyordu. Balkan Türkleri Dayanışma ve Kültür Derneği Genel Merkezi'ne gelerek kampanyaya katılanlar, "Bugüne kadar hiç bir yetkili çıkıp da bizlere konut yapılmayacağını açıklamadı. Bugüne kadar paramızı da iade etmeyen devlet, üzerine düşen görevi yapmalı ve vatandaşlarına

eşit davranmalıdır" diyor. Devlete güvenerek konut sahibi olmak için başka bir girişimde bulunmadığını belirten bazı 2.5 milyon mağdurları da, "Yıllardır devlet konutumuzu verecek diye kira ödüyoruz. Konut kampanyasına katıldığımızda ilkokula giden çocuklarımız askerden döndü, bizler hala kiracı olarak yaşıyoruz. Devlet ya konutumuzu yapsın, ya da paramızı bankaların mevduatlarına uyguladığı faiz oranına göre hesaplayarak ödesin" dedi. Kampanya çerçevesinde, 2.5 milyon mağdurlarının gönüllü avukatlığını yapacak olan Genel Başkan Av. Seyhan Türkkan ise, mağdur olan on bini aşkın insanın konut sahibi olması için önce Ankara İdare Mahkemesi'nde dava açılacağını, burada da sonuç alınmazsa AİHM'e gidileceğini söyledi. Kampanyaya katılımın hızla büyüdüğünü görmekten mutluluk duyduğunu söyleyen Av. Seyhan Türkkan, "En çok da insanlarımızın hak aramak için cesur davranması bizi sevindiriyor. Gücümüzü aşacak bir yoğunluk yaşanması halinde, önceliği üyelerimize vereceğiz" dedi. Davayı Ankara'da açmalarının iki nedeni olduğunu belirten Türkkan, "Muhatabımız Ankara'da olduğu ve Ankara'da çok sayıda idare mahkemesi olduğu için davaların kısa sürmesi sebebiyle böyle bir karar aldık" diye konuştu.

## Bulgaristan'daki araziler için 13 Mayıs son tarih

Totaliter rejimde güç kullanılarak kooperatifleştirilen tarım arazilerin iade edilmesi için 15 yıl önce çıkarılan yasanın süresi, 13 Mayıs 2007'de doluyor. Bu yasadan yararlanarak çıkarılan binbir güçlüklere rağmen birçok Türk topraklarını geri aldı, onların yeniden sahibi oldu. Bazıları ise, gerek avukat seçiminde yaptıkları yanlışlarla, gerek izledikleri yöntemler sebebiyle hala tapulu arazilerine kavuşamadı. Eskiden sahibi olduğu tarım arazilerinin iadesini için 13 Mayıs 2007 tarihinden itibaren toprak komisyonlarına başvurmak gerekiyor. Tarım arazilerinin iadesi yasınının 19'cu maddesine göre 10 sene zarfında geri alınmayan tarlalar zaman aşımına uğrayarak belediyelere kalmaktadır. Bu süre çoktan geçti. Yasada yapılan son değişikliklerle böylelerine son bir şans daha tanındı. Tarım arazilerini şimdiye kadar arayıp sormayanlar, bu işi en geç 13 Mayıs 2007'e kadar yapmalıdırlar. Eğer bu

son fırsatı da kaçıırırlarsa topraklar belediyelere kalacak ve iadeleri için hiç bir çareleri kalmayacak. Türkiye'de oturan ve Bulgaristan'da el konulmuş arazisi bulunanların nasıl bir yol izleyecekleri ve arazilerini nasıl elde edecekleri konusunda Balkan Türkleri Dayanışma ve Kültür Derneği'nden gerekli bilgileri alabilirler. Bu arada, yasaya rağmen Bulgar yetkililer, miras yoluyla babasından kalan araziye almak isteyenlere çeşitli engeller çıkarıyor. Bu konuda daha önce mahkemeye başvuran bir vatandaş, başından geçenleri şöyle anlatıyor: "Babamın tapulu mallarını almak için dava açtım. İki ayrı tarihte babamın arazilerini sattığı iddia edildi. Ama ortaya konulan belgelerdeki imzalar babama ait değildi. Tuttuğum Bulgar avukat bile, ilk önce 'arazilerini almana engel yok' derken, şimdi yapacak fazla şey olmadığını söylüyor. Ama dedemin, babamın alın teri ile kazandığı arazileri belediyeye bırakma niyetinde değilim, mücadelelem sürecektir."

## Kooperatife üye oldu TOKİ'den kazandığı evi alamadı

2.5 milyon mağdurlarının mahkeme kanalıyla hak aramasını önlemek için "Devlet artık konut vermeyecek, mahkeme ile de birşey alamazsınız" söylentileri yayılırken, TOKİ 20 konutluk bir çekiliş daha yaptı. TOKİ'nin yaptığı çekiliş, verilecek konut sayısının düşük olması sebebiyle fazla ilgi görmezken, bir vatandaş kooperatife üye olduğu için kendisine çıkan konutu başkasına

kaptırdı. Başak Şehir'deki Küçükçekmece Belediyesi'ne ait salonda yapılan çekilişte R-17 Blok Daire: 20'yi kazanan Yüksel Özcan, İstanbul S.S. Güneş Yeni Beldemiz Konut Yapı Kooperatifi üyesi olduğu için konutunu alamadı ve onun yerine yedek listeden çekilişi kazanan Hasan Engin konut sahibi oldu. Devletin 2.5 milyon topladığı binlerce kişinin kooperatiflere üye olabileceği kararı

almasından sonra çok sayıda kooperatif kurulmuştu. Kurduğu kooperatif sayesinde bazı kişiler yıllarca hiç bir iş yapmadan lüks içinde yaşamayı sürdürürken, aidat ödeyenler kooperatifin arazisini dahi görme şansına sahip olmadı. Kurulan çok sayıda kooperatiften bir kaç tanesi üyelerinin bir kısmına konut yaparak teslim etti. Diğerleri aidat ödemeyi ve umutla beklemeyi sürdürüyor.